

# News letter vol.174

2014年4月16日 : ニッケ 人とみらい開発事業本部 開発事業部 不動産部 中部開発室

## 「ニッケガーデンコート花水木」が竣工しました

大成毛織(株)旧工場の一宮事業所内への移転に伴い、跡地の有効活用の一環として建築工事を進めていた賃貸集合住宅「ニッケガーデンコート花水木」(11棟90戸)が、この度完成し、本年3月18日に「竣工式」が挙行され、入居を開始しました。

建物概要は、1LDK24戸、2LDK44戸、3LDK22戸とバリエーションが豊富で独身者からファミリー層まで対応できるようになっています。全棟には太陽光発電システムを搭載し「ニッケまちなか発電所一宮Ⅲ」(出力約220キロワット)として売電事業も行います。「ニッケガーデンコート花水木」は、一宮市の木・「花水木」に由来するタウンネーミングであり、敷地内にも6本植樹しています。また、工場当時より皆様に見守られてきた桜4本、クスノキ1本も残し、四季を彩る植栽の庭や広場等、人と自然とが調和した安全・安心・快適な「素晴らしい街」が誕生しました。

なお、北側敷地(約1,000坪)については、入居者および地域住民の皆様にも喜んでいただけるような地域に密着した生活利便施設を設けたく、現在、テナント誘致活動に注力しており、街づくり・ブランドイメージ発信の点からも早期に実現させたいと考えております。



敷地北側より望む

鳥瞰図



[本件に関する問い合わせ先]

ニッケ 不動産部 中部開発室

〒491-0053 愛知県一宮市今伊勢町本神戸字河原2

Tel/0586-25-0337



う~るん