

# News letter vol.229

2014年12月8日：人とみらい開発事業本部 開発事業部 不動産部

## 「ニッケ四ツ橋ビル」耐震補強工事が終了し無事竣工しました

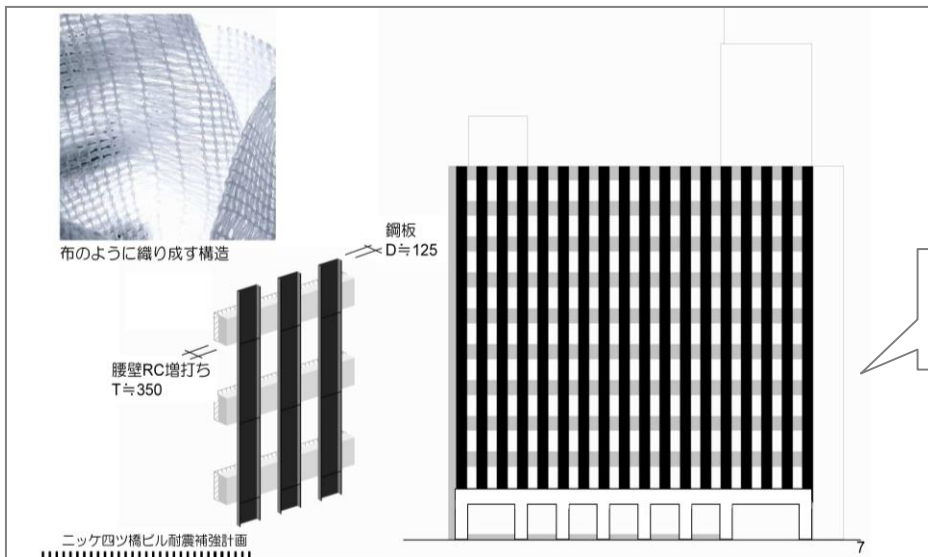
「ニッケ四ツ橋ビル」(1973年建築)の耐震補強工事を実施しました。2013年7月5日の着工から約14ヶ月という長期に亘る工事期間を経て、2014年9月30日に無事竣工致しました。

ビルの顔となる四ツ橋筋側(西側)の耐震補強については「鋼板フレーム工法」(水平面のコンクリート補強と垂直面の鋼板補強)を採用。建物の耐震性を確保するとともに、外観は織物の縦糸と横糸が交差しているイメージとなるよう意匠面でも工夫を凝らした設計となっています。

また、耐震補強工事と同時にエントランス部のリニューアル工事を実施。こちらも織物の縦糸・横糸をイメージした木組みの格子を壁面に配置し、暖かく落ち着いたイメージに一新されました。

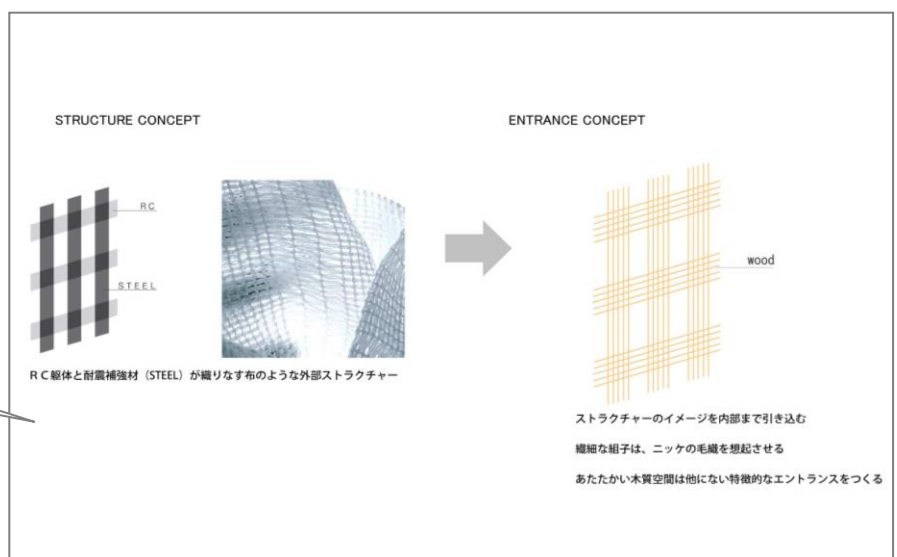
本件のような補強方法は類似の事例が少なく、デザイン上も優れたフォルムを醸しだしている為、ビル前を行き交う人々から注目される建物になっています。今後予定されている共用部分のリニューアルを含めてより魅力あるオフィスビルとなるよう取り組んで参ります。

### コンセプト



外観は、既存の横ラインのイメージから“布を織りなすような”格子のイメージに。

エントランスについても外観のイメージを内部まで引き込み、また温かみを感じる木質の格子にしました。



耐震工事着手前	完成後
○建物外観	
	
○エントランス外部	
	
○エントランス内部	
	

[本件に関する問い合わせ先]

ニッケ 人とみらい開発事業本部 開発事業部 不動産部  
 〒650-0037 神戸市中央区明石町 47 ニッケ神戸ビル 3F  
 Tel: 078-333-8066



う〜るん

**ニッケ** グループ