

平成21年11月6日



ニッケ（日本毛織株式会社）
取締役社長 降井 利光
コード番号 3201
大阪市中央区瓦町3丁目3番10号
<http://www.nikke.co.jp>

NEWS RELEASE

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成21年10月30日に、以下のとおり固定資産を取得しましたのでお知らせ致します。

記

1. 取得の理由

当社は衣料繊維事業の効率化と開発事業の強化を目的として、操業を停止した紡績子会社の跡地を譲渡し、その代替として賃貸用不動産を取得することにより、資産の入れ替えを図ることを方針に致しました。この方針に基づき、本件固定資産を取得することと致しました。

2. 取得資産の内容

資産の内容及び所在地（住居表示）	譲受価額	現況
COI 四ツ橋ビル （大阪府大阪市西区新町一丁目4番26号）	1,540百万円	土地面積：881.17㎡ 延床面積：7,116.72㎡ 賃貸物件として稼動中

3. 取得の相手先の概要

名称 ジャパン・オフィス投資法人
所在地 東京都渋谷区南平台町1番10号
代表者 執行役員 田崎 浩友
事業内容 規約に基づき、投資主より払い込まれた資金等を、主として不動産等に投資することにより運用を行う
投資主資本 62,336百万円
当社との関係 なし

4. 取得日 平成21年10月30日

5. 今後の見通し

当期の連結及び個別業績に与える影響につきましては、軽微であります。なお、来期以降において、営業利益1億円程度の増加を見込んでおります。

以上

この件に関する問合せ先：

経営企画室長 大木 秀彦

TEL：06-6205-6610

不動産事業部長 木村 雅一

TEL：078-333-8066